

ZNALECTVÍ, PORADENSTVÍ, PROJEKČNÍ STUDIO



A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název stavby:	Úprava DPS - Snížení energetické náročnosti – Masarykova ZŠ Český Těšín
Místo stavby:	Komenského 607/3, 73701 Český Těšín
Investor:	město Český Těšín nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín IČ: 00297437 DIČ: CZ00297437
Zhotovitel projektových prací:	ASA expert a. s. Lešetínská 626/24 719 00 Ostrava – Kunčice IČ: 27791891
Vypracoval:	Ing. Jiří Ježíšek
Datum:	říjen 2024
Autorizovaná osoba:	Ing. Pavel Srkal
Kontroloval:	Ing. Jan Lampa
Stupeň projektové dokumentace:	DPS

Snížení energetické náročnosti – Masarykova ZŠ Český Těšín

Tato dokumentace byla rozpracována před 1.7.2024. Navazuje na vydané stavební povolení z 1.3.2024 (Č.j.:MUCT/6957/2024), vydaným Odborem výstavby a životního prostředí Městského úřadu Český Těšín, jakožto stavebního úřadu.

Tzn.: dle § 329 Zákon č. 283/2021 Sb. Stavební zákon – lze namísto projektové dokumentace zpracované podle tohoto zákona předložit i dokumentaci zpracovanou podle dosavadních právních předpisů.

OBSAH

A.1) Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě.....	3
a) Název stavby	3
b) Místo stavby	3
c) Předmět projektové dokumentace	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli PD	3
a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání	3
A.2) Členění stavby na objekty a technologická zařízení	4
A.3) Seznam vstupních podkladů.....	4

A.1) Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Úprava DPS - Snížení energetické náročnosti – Masarykova ZŠ Český Těšín

b) Místo stavby

Masarykova ZŠ Český Těšín

Komenského 607/3, 73701 Český Těšín

katastrální území: Český Těšín [623164]

parcela číslo: 1321, 1322/1, 1323, 1324, 1325

c) Předmět projektové dokumentace

Jedná se o úpravu původní projektové dokumentace s názvem „Snížení energetické náročnosti – Masarykova ZŠ Český Těšín“ na které již bylo vydáno platné stavební povolení. Rozsah původní PD je vzhledem k finanční náročnosti zmenšen. Tato upravená PD řeší pouze výměnu vnějších výplní otvorů (oken, dveří), opravu omítky, opravu hydroizolační vrstvy na jednom z balkónů nad vstupem a přidružené stavební práce na objektech základní školy. Objekt bude nadále využíván jako základní škola. Objekt tvoří 5 budov, které jsou vzájemně propojeny, je nepravidelného tvaru o maximálních rozměrech cca 92 x 87 m. Maximální výška stavby nad upraveným terénem je do 25 m. Hlavní objekt tvoří 3 propojené budovy a je užíván jako základní škola, má 3 nadzemních podlaží, 1 podzemní podlaží a půdu. Další 2 vedlejší budovy jsou k hlavnímu objektu napojeny samostatnými spojovacími zastřešenými průchody. Jedna z budov slouží jako mateřská škola a byt vyučujícího, druhá budova je využívána jen z části pro výuku.

Při prováděných pracích bude brán zřetel na zachování architektonického vzhledu budovy.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

město Český Těšín

nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

IČ: 00297437

DIČ: CZ00297437

A.1.3 Údaje o zpracovateli PD

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

ASA expert a. s.

Lešetínská 626/24

719 00 Ostrava – Kunčice

IČ: 27791891

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT

Jméno a příjmení: Ing. Pavel Srkal

Snížení energetické náročnosti – Masarykova ZŠ Český Těšín

ČKAIT: 1103796
Obor: IP00 – pozemní stavby

c) jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí PD včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT

Architektonicko stavební řešení

Jméno a příjmení: Ing. Pavel Srkal
Číslo ČKAIT: 1103796
Obor: IP00 – pozemní stavby
Vypracoval: Ing. Jiří Ježíšek, Ing. Jan Lampa

Požárně bezpečnostní řešení:

Jméno a příjmení: Ing. Lubomír Hradil
Číslo ČKAIT: 1100892
Obor: IH00, IP00 – požární bezpečnost staveb, IP00 – Pozemní stavby
Vypracoval: Ing. Lubomír Hradil

A.2) Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba vzhledem ke svému rozsahu a členění tvoří 1 stavební objekt.

SO 01 – Úprava DPS - Snížení energetické náročnosti

A.3) Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření

Městský úřad Český Těšín, dne 1.3.2024, č.j. MUCT/6957/2024, vydal stavební povolení s nabytím právní moci dne 20.3.2024.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

Dokumentace pro provedení stavby s názvem **Snížení energetické náročnosti – Masarykova ZŠ Český Těšín**, zpracovaná spol. ASA expert a. s., v dubnu 2024.

c) další podklady

Před započítáním projektových prací byl zpracovatelem PD proveden stavebně technický průzkum v rozsahu objasnění stavu předmětných konstrukcí, při kterém bylo provedeno doměření stávajícího objektu včetně podrobné fotodokumentace a potřebných sond zejména do vnějších omítek. Výsledky průzkumu a měření posloužily k vyhotovení projektu.

Snížení energetické náročnosti – Masarykova ZŠ Český Těšín

Na objektu byly provedeny průzkumy fasád - stávajících omítek. V rámci tohoto průzkumu byly přizváni i odborní pracovníci z firem KEIMFARBEN s. r. o. a WEBER Saint – Gobain Contruction Products CZ a.s., za účelem zhodnocení stávajícího stavu omítek a vytvoření optimálního návrhu jejich oprav. Jejich závěry jsou zohledněny v PD.

Vypracoval: Ing. Jiří Ježíšek

říjen 2024